

**WARRANTTIOHJELMA  
LISTALLEOTTOESITE  
LOPULLISET EHDOT**

**Lopulliset ehdot liittyen Suomessa liikkeeseen laskettaviin  
Turboihin, joiden kohde-etuutena on DAX-indeksi**

**Erä A: 2.000.000 Long Turboa**

Viimeinen kaupankäyntipäivä: 11.4.2008

Toteutustaso: 6825 indeksipistettä

Knock-out -taso: 6850 indeksipistettä

**Erä B: 2.000.000 Short Turboa**

Viimeinen kaupankäyntipäivä: 11.7.2008

Toteutustaso: 7125 indeksipistettä

Knock-out -taso: 7100 indeksipistettä

**Päättymispäivänä automaattisesti toteutettavat eurooppalaiset warrantit**

27.2.2008

Turbojen ostamista harkitsevien tulee kiinnittää huomiota seuraaviin seikkoihin:

a) Heidän tulee lukea nämä Lopulliset ehdot yhdessä 15.6.2007 päivätyn Ohjelmaesitteen, joka sisältää muun muassa Indeksivarranttien Tekniset ehdot, ja Ohjelmaesitteen mahdollisten Täydennysosien kanssa. Ohjelmaesite, sen mahdolliset Täydennysosat ja nämä Lopulliset ehdot muodostavat yhdessä Listalleottoesitteen;

b) Turbojen luonteesta johtuen niiden arvo saattaa vaihdella huomattavasti, mikä voi tietyissä tilanteissa johtaa siihen, että Turbo menettää arvonsa kokonaisuudessaan. Turbojen ostamista harkitsevien tulee tehdä sijoituspäätös vasta harkittuaan huolellisesti niiden sopivuutta heidän taloudellisiin olosuhteisiinsa yhdessä neuvonantajinsa kanssa ja huomioiden tässä asiakirjassa ja Ohjelmaesitteessä annetut tiedot; sekä

c) Turbojen luonteesta johtuen niiden noteeraus voi kohde-etuuden arvonmuutosten seurauksena päättyä kesken juoksuajan, minkä seurauksena markkinatakaus ja kaupankäynti kyseisillä Turboilla päättyvät enneaikaisesti.

Lisäksi Turbojen ostamista harkitsevien tulee ottaa huomioon jälkimarkkinariski. Jälkimarkkinariski on riski siitä, että sijoittaja ei välttämättä pysty ostamaan tai myymään Turboa odotamaansa hintaan. Société Générale tarjoaa normaaleissa markkinaolosuhteissa markkinan liikkeeseenlasketuille Turboille. On kuitenkin huomioitava, että ajoittain Société Générale saattaa olla vaikeaa tai jopa mahdotonta antaa markkinatakaus. Tämä saattaa johtua esimerkiksi voimakkaista kurssiheilahteluista, markkinoiden epälikvidisyydestä, markkinahäiriöistä, sisäisistä tai ulkoisista tietoliikennekatkoksista tai muista teknisistä ongelmista. Jälkimarkkinariskiin kuuluu myös markkinapaikan sulkeminen tai kaupankäynnin rajoittaminen.

Listalleottoesite on saatavilla Liikkeeseenlaskijan verkkosivuilta osoitteesta [www.sglistedproducts.fi](http://www.sglistedproducts.fi), OMX Nordic Exchange Helsinki Oy:n ("Helsingin Pörssi") toimipisteestä osoitteesta Fabianinkatu 14 (OMX way), Helsinki ja Maksuasiamiehen toimipisteestä osoitteesta Nordea Pankki Suomi Oyj, Issuer Services, Aleksis Kiven katu 3-5, Helsinki. Turboja koskevaa lisätietoa on saatavilla Liikkeeseenlaskijan verkkosivuilta osoitteesta [www.sglistedproducts.fi](http://www.sglistedproducts.fi) tai numerosta 0800 119 156.

## TURBOT

Turbot eli Knock-out -warrantit ovat päättymispäivänä automaattisesti toteutettavia eurooppalaisia warrantteja. Turbojen juoksuaika voi kohde-etuuden arvonmuutosten seurauksena päättyä kuitenkin ennenaikaisesti. Mikäli kohde-etuuden arvo saavuttaa, ylittää tai tietyissä tapauksissa alittaa ennalta määritetyn raja-arvon, Turbon juoksuaika päättyy tämän niin kutsutun ennenaikaisen päättymisen eli knock-out -tapahtuman takia. Tämä aiheuttaa myös markkinatakauksen välittömän päättymisen.

Turbojen käyttäytyminen vastaa tavallisten osto- ja myyntiwarranttien käyttäytymistä, sillä ne seuraavat tarkasti kohde-etuuden arvonmuutoksia. Sijoittajien, jotka haluavat hyötyä kohde-etuuden arvonmuutoksista, ei tarvitse maksaa kohde-etuudesta sen täyttä arvoa. Sijoittaessaan Turboihin he maksavat vain kohde-etuuden käyvän markkinahinnan ja toteutushinnan välisen absoluuttisen erotuksen lisättyinä preemiolla. Turbon vipuvaikutus perustuu siihen, että niitä voi hankkia pienemmällä pääomalla.

Sijoittajat voivat hankkia kahdenlaisia Turboja:

- a) Long Turboja, mikäli he olettavat kohde-etuuden arvon nousevan (vastaavat tavallisia ostowarrantteja);
- b) Short Turboja, mikäli he olettavat kohde-etuuden arvon laskevan (vastaavat tavallisia myyntiwarrantteja).

Hinnoittelussaan Liikkeeseenlaskija käyttää mallia, jossa otetaan huomioon sellaiset muuttujat, kuten kohde-etuuden toteutushinta, arvonmuutokset, osingot, korot sekä juoksuaika. Edellä esitetyt tekijät vaikuttavat (i) Long Turboihin siten, että Long Turbon teoreettinen hinta on teoriassa sitä pienempi mitä suurempi toteutushinta sillä on suhteessa kohde-etuuden arvoon, ja (ii) Short Turboihin siten, että Short Turbon teoreettinen hinta on teoriassa sitä pienempi mitä pienempi toteutushinta sillä on suhteessa kohde-etuuden arvoon.

## Esimerkkejä

*Pyydämme sijoittajia ottamaan huomioon, että seuraavassa esitetyillä luvuilla on tarkoitus vain havainnollistaa esimerkkejä eivätkä ne sido Liikkeeseenlaskijaa.*

Edellyttäen, että yksi (1) indeksipiste vastaa yhtä (1) euroa, sijoittaja saa selvityspäivänä seuraavan summan warrantisarjaa kohden:

### **Esimerkki 1:**

Long Turbon toteutustaso on 100 indeksipistettä ja knock-out -taso 105 indeksipistettä. Indeksien arvo ei ole kertaakaan Turbon juoksuaikana saavuttanut tai alittanut knock-out -tasoa. Juoksuajan päättyessä indeksien arvo on 120 indeksipistettä. Sijoittaja saa:

120 euroa – 100 euroa = 20 euroa

**Esimerkki 2:**

Long Turbon toteutustaso on 100 indeksipistettä ja knock-out -taso 105 indeksipistettä. Indeksien arvo alittaa Turbon juoksuaikana knock-out -tason. Indeksien alin noteeraus knock-out -tason saavuttamista seuraavan kolmen (3) tunnin aikana on 104 indeksipistettä. Näin ollen Long Turbo eräännyttyä enneaikaisesti ja sijoittaja saa:

104 euroa – 100 euroa = 4 euroa

**Esimerkki 3:**

Short Turbon toteutustaso on 100 indeksipistettä ja knock-out -taso 95 indeksipistettä. Indeksien arvo ei ole kertaakaan Turbon juoksuaikana saavuttanut tai ylittänyt knock-out -taso. Juoksuaikojen päättyessä indeksien arvo on 80 indeksipistettä. Sijoittaja saa:

100 euroa – 80 euroa = 20 euroa

**Esimerkki 4:**

Short Turbon toteutustaso on 100 indeksipistettä ja knock-out -taso 95 indeksipistettä. Indeksien arvo ylittää Turbon juoksuaikana knock-out -tason. Indeksien ylin noteeraus knock-out -tason saavuttamista seuraavan kolmen (3) tunnin aikana on 96 indeksipistettä. Näin ollen Short Turbo eräännyttyä enneaikaisesti ja sijoittaja saa:

100 euroa – 96 euroa = 4 euroa

## TURBOJEN EHDOT

Nämä Lopulliset ehdot sisältävät seuraavat Turboihin soveltuvat tiedot. Kaikki viittaukset numeroituihin ehtoihin ovat viittauksia Ohjelmaesitteessä määriteltyihin Warranttien Yleisiin ehtoihin ja Indeksiwarranttien Teknisiin ehtoihin, ja kyseisissä ehdoissa käytetyillä sanoilla ja ilmaisuilla on sama merkitys näissä Lopullisissa ehdoissa.

### 1. Indeksini nimi

"Indeksi" on DAX<sup>®</sup> Xetra -indeksi.

### 2. Turbojen Viimeinen kaupankäyntipäivä

Erä A: 11.4.2008 ja  
Erä B: 11.7.2008

Edellyttäen, ettei Turbojen ehdoista muuta johdu.

Ennenaikaisen päättymisen tapahtuessa kaupankäynti Turboilla päättyy ennen Viimeistä kaupankäyntipäivää.

### 3. Turbolaji

Erä A: Long Turbo  
Erä B: Short Turbo

### 4. Liikkeeseen laskettavien Turbojen määrä

Erä A: 2.000.000 Turboa  
Erä B: 2.000.000 Turboa

### 5. Warranttisarjan määritelmä

"Warranttisarja" on 200 Turboa.

### 6. Turbojen Liikkeeseenlaskupäivä ja ensimmäinen kaupankäyntipäivä

Liikkeeseenlaskupäivä on 28.2.2008.  
Ensimmäinen kaupankäyntipäivä on arviolta 28.2.2008.

### 7. Merkintähinta ja ostohinta per Turbo

Merkintähinta:

Erä A: 0,75 euroa  
Erä B: 0,75 euroa

Ostohinta: Turbon senhetkinen markkinahinta.

### 8. Toteutustaso per Warranttisarja

Erä A: 6825 indeksipistettä

Erä B: 7125 indeksipistettä

Yksi (1) indeksipiste vastaa yhtä (1) euroa.

## 9. Turbojen Päätymispäivä

Viimeistä kaupankäyntipäivää seuraava viides (5.) Pankkipäivä, jonka oletetaan olevan

A-erällä 18.4.2008 ja

B-erällä 18.7.2008.

## 10. Markkinatakaus

Turboille ei anneta pankkitakausta tai aseteta muutakaan vakuutta. Société Générale toimii Turbojen markkinatakaajana. Société Générale tarjoaa normaaleissa markkinaolosuhteissa jatkuvan kaupankäynnin aikana jälkimarkkinat 100 Turbolle ja varmistaa niiden likviditeetin. Société Générale ei toimi markkinatakaajana tilanteissa, joissa Turbon markkina-arvo on Société Généraleen näkemyksen mukaan pienempi kuin Helsingin Pörssin SAXESS-kaupankäyntijärjestelmän pienin mahdollinen noteeraus.

Markkinatakaus päättyy Viimeisenä kaupankäyntipäivänä kello 18.20. Ennenaikaisen päätymisen seurauksena markkinatakaus kyseessä olevalle Turbolle päättyy kuitenkin välittömästi.

Société Générale pidättää oikeuden muuttaa ajankohtaa, jolloin markkinatakaus lakkaa Viimeisenä kaupankäyntipäivänä, jos kulloinkin kyseessä olevan Turbon kohde-etuuden määrittämisaikakohdassa tapahtuu myöhemmin muutoksia. Markkinatakauksessa tapahtuvista muutoksista tiedotetaan Warrantinhaltijoille Yleisten ehtojen ehdon 9 mukaisesti viimeistään viikkoa ennen kyseisten muutosten voimaantuloa.

Varmistaakseen riittävän likviditeetin Société Générale ylläpitää osto- ja myyntikurssin enimmäiseron, joka on suurempi seuraavista: 0,05 euroa tai 5 % Turbon myyntikurssista. Osto- ja myyntikurssin enimmäisero tarkoittaa niiden hintojen välistä eroa, joilla sijoittaja kulloinkin voi myydä ja ostaa Turboja Helsingin Pörssissä. Silloin, kun Indeksiä ei lasketa Helsingin Pörssin jatkuvan kaupankäynnin aikana, Société Générale määrittää markkinatakauksessa annettavat osto- ja myyntikurssit Eurex Frankfurt -pörssissä vuorokauden ympäri noteerattavien DAX-indeksifutuuriin perusteella. Société Générale pidättää oikeuden määrittää markkinatakausnoteerauksiin vaikuttavien muuttujien arvot.

## 11. Rahasuorituksen maksuun käytettävä Selvitysvaluutta

EUR

## 12. Indeksien ylläpitäjä

Deutsche Börse AG

## 13. Indeksien osatekijöihin liitännäinen Pörssi

Frankfurter Wertpapierenbörse (XETRA)

**14. Optio- ja/tai futuurimarkkinapaikka**

Eurex Frankfurt AG

**15. Ennenaikaisen päättymisen määritelmä**

”Ennenaikainen päättymisen” on kyseessä, jos Laskenta-asiamies katsoo liikkeeseenlaskupäivän ja Viimeisen kaupankäyntipäivän (molemmat päivät mukaan lukien) välisenä aikana Indeksien noteerauksen saavuttaneen jatkuvan kaupankäynnin aikana Knock-out -tason:

- (i) Long Turbojen osalta Knock-out -taso saavutetaan, kun Indeksien noteeraus on yhtä suuri tai vähemmän kuin Knock-out -taso kyseisenä Pörssipäivänä,
- (ii) Short Turbojen osalta Knock-out -taso saavutetaan, kun Indeksien noteeraus on yhtä suuri tai enemmän kuin Knock-out -taso kyseisenä Pörssipäivänä.

**16. Ennenaikaisen päättymispäivän määritelmä**

”Ennenaikainen päättymisen” tarkoittaa sitä päivää, jonka kuluessa Ennenaikainen päättymisen tapahtuu.

**17. Arvostuspäivän määritelmä**

”Arvostuspäivä” tarkoittaa Viimeistä kaupankäyntipäivää edellyttäen, että kyseinen päivä on Pörssipäivä tai sitä ensiksi seuraava Pörssipäivä, ja jollei Indeksivarranttien Teknisistä ehdoista muuta johdu.

**18. Selvityshinnan määritelmä**

”Selvityshinta” tarkoittaa:

- (i) Indeksien virallista selvitysarvoa kyseessä olevana Arvostuspäivänä, tai
- (ii) Ennenaikaisen päättymisen seurauksena:
  - Long Turbojen osalta Indeksien alinta noteerausta Pörssin jatkuvan kaupankäynnin aikana Ennenaikaista päättymistä seuraavan kolmen (3) tunnin aikana, ja
  - Short Turbojen osalta Indeksien ylintä noteerausta Pörssin jatkuvan kaupankäynnin aikana Ennenaikaista päättymistä seuraavan kolmen (3) tunnin aikana.

Mikäli kuitenkin Ennenaikaisen päättymisen ja Pörssin jatkuvan kaupankäynnin päättymisen välinen ajanjakso on pienempi kuin kolme (3) tuntia ja/tai syntyy Markkinahäiriö, kolmen (3) tunnin ajanjakso jatkuu (tarpeen tullen seuraavana Pörssipäivänä) siihen saakka, kunnes kolme (3) tuntia täyttyy edellyttäen, että mikäli Ennenaikaista päättymistä seuraavan viiden (5) kalenteripäivän aikana ei ole Pörssipäivää ja/tai Markkinahäiriö kestää kyseisen ajan, Warrantiasiamies laskee Indeksille vilpittömässä mielessä käyvän arvon.

**19. Knock-out -taso**

“Knock-out -taso” tarkoittaa

Erä A: 6850 indeksipistettä  
Erä B: 7100 indeksipistettä.

Yksi (1) indeksipiste vastaa yhtä (1) euroa.

**20. Selvityssumman määritelmä**

on Warrantisarjakohtaisesti Selvitysvaluutassa määritelty summa, joka on yhtä suuri kuin:

- (i) mikäli kyseessä on Long Turbo, Selvityshinnan (tarvittaessa oikaistuna Indeksien muodostavien osakkeiden netto-osingolla) ja Toteutushinnan välinen mahdollinen positiivinen erotus;
- (ii) mikäli kyseessä on Short Turbo, Toteutushinnan ja Selvityshinnan (tarvittaessa oikaistuna Indeksien muodostavien osakkeiden netto-osingolla) välinen mahdollinen positiivinen erotus.

**21. Selvityspäivän määritelmä**

Päätymispäivää seuraava kolmas (3.) Pankkipäivä tai Ennenaikaista päätymispäivää seuraava kahdeksas (8.) Pankkipäivä.

**22. Pörssi, jossa Turbot on listattu**

Helsingin Pörssi

**23. Warrantiasiamies ja Laskenta-asiamies**

Société Générale

**24. Maksuasiamies**

Nordea Pankki Suomi Oyj

**25. ISIN-koodi**

Erä A: FI0009646798  
Erä B: FI0009646806

**26. Kaupankäyntitunnus**

Erä A: 8DDEW6825T  
Erä B: 8SDEW7125T

Indeksiä ja sen ylläpitäjää koskevaa tietoa on saatavilla lisäksi verkkosivuilta osoitteesta [www.deutsche-boerse.com](http://www.deutsche-boerse.com). Tietoja kohde-etuudesta sekä sen historiallisesta kehityksestä ja volatiliiteetista on saatavilla myös numerosta 0800 119 156.